

G-ROCK(源六分譲地)価格表

		建築条件 あり10万	建築条件 なし11万	下水道 受益者負担金			固定資産税	ゴミステーション 負担金			
m ² × 0.3025 坪		土地代金	土地代金	下水道 受益者 負担金 245円/m ²	24%引き	1円切り捨て	固定資産税	ゴミステーション 1/8負担			
位置指定 道路	西宮町 1388-1	254 m ²		245 円/m²	62,230 円	47,295 円	47,290 円	22,186 円			
1号地	西宮町 1388-3	277.05 m ² 83.81 坪	8,381,000 円	9,219,100 円	245 円/m ²	67,877 円	51,587 円	51,580 円	35,442 円	24,475 円	
2号地	西宮町 1388-4	276.13 m ² 83.53 坪	8,353,000 円	9,188,300 円	245 円/m ²	67,652 円	51,415 円	51,410 円	43,080 円	24,475 円	
3号地	西宮町 1388-5	276.13 m ² 83.53 坪	8,353,000 円	9,188,300 円	245 円/m ²	67,652 円	51,415 円	51,410 円	43,080 円	24,475 円	
4号地	西宮町 1388-6	276.33 m ² 83.59 坪	8,359,000 円	9,194,900 円	245 円/m ²	67,701 円	51,453 円	51,450 円	43,111 円	24,475 円	
5号地	西宮町 1388-8	283.20 m ² 85.67 坪	8,567,000 円	9,423,700 円	245 円/m ²	69,384 円	52,732 円	52,730 円	41,998 円	24,475 円	
6号地	西宮町 1388-9	282.82 m ² 85.55 坪	8,555,000 円	9,410,500 円	245 円/m ²	69,291 円	52,661 円	52,660 円	41,077 円	24,475 円	
7号地	西宮町 1388-10	274.05 m ² 82.90 坪	8,290,000 円	9,119,000 円	245 円/m ²	67,142 円	51,028 円	51,020 円	35,058 円	24,475 円	
8号地	上日置町 2616 西宮町 1388-7	318.77 12.30 331.1 m ² 100.15 坪	10,015,000 円	11,016,500 円	245 円/m ²	74,063 円	56,288 円	56,280 円	36,770 円 1,559 円	24,475 円	予約
ゴミ置場	西宮町 1388-11	3.36 m ²			245 円/m ²	823 円	626 円	620 円	52 円		