

# 八代市上日置・西宮町分譲地 物件概要

令和8年2月販売開始

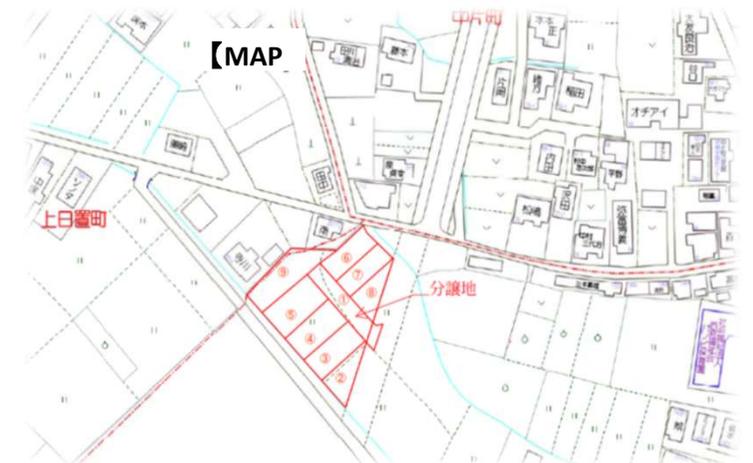
所在地	八代市西宮町・上日置町	
土地面積	82.9坪～100.15坪	
土地価格	坪単価 10万	
建築条件あり	ありの場合(上記価格)	
建築条件なし	なしの場合(上記価格+1万円)	
用途	1中高	50/150 法22条区域
地目	宅地	
電気	九電	
ガス	プロパン	
上水	あり	接道市道に接続済
下水道	あり	接道市道に接続済
敷地廻り	水路・歩道	
接道	位置指定道路 新市道	6m(八市建指第1366号) 11.7m(南側道路工事中)
近隣小学交	1km 徒歩14分	大田郷小 又は、宮地小

所在地	地番	面積/坪	坪単価	金額	区画
八代市 西宮町	1388-1	77.10		持分登記	位置指定道路
西宮町	1388-3	83.81	100,000	8,381,000	1号地
西宮町	1388-4	83.53	100,000	8,353,000	2号地
西宮町	1388-5	83.53	100,000	8,353,000	3号地
西宮町	1388-6	83.59	100,000	8,359,000	4号地
西宮町	1388-8	85.67	100,000	8,567,000	5号地
西宮町	1388-9	85.55	100,000	8,555,000	6号地
西宮町	1388-10	82.90	100,000	8,290,000	7号地
上日置町	2616	100.15	100,000	10,015,000	8号地
西宮町	1388-7				



西宮・上日置町分譲地  
新八代駅から国道3号線  
に繋がる新道路沿い  
分譲地

分譲地からみえる  
やつしろ全国花火競技大会



Ryode bild company

両出建設株式会社  
TEL0965-52-3807 <http://ryode.com/>  
熊本県八代市鏡町両出8 2 - 7

2026年2月現在

宅地建物取引 熊本県知事 (8) 第3510号  
特定建設業許可 熊本県知事 特-3第1612号

写真と現況が異なる場合は、現況を優先します。